

Vragen en antwoorden n.a.v. bezoek modelwoning datum 16-06-2024

Hieronder leest u alle vragen die door u of andere bewoners zijn gesteld tijdens het bezoek aan de modelwoning. Wij hebben achter de vraag het antwoord vermeld.

Badkamer

- Vraag:** Is het mogelijk een ventilatierooster in de deur te plaatsen?
Antwoord: De schone lucht voor de badkamer wordt aangezogen via het ventilatierooster in de naast gelegen slaapkamer. Als in de badkamer ook een rooster wordt geplaatst zal de naast gelegen slaapkamer niet meer worden geventileerd. Dit is niet wenselijk en daarom zal in de badkamer geen rooster geplaatst worden.
- Vraag:** Is het mogelijk een bovenlicht boven de buitendeur te plaatsen?
Antwoord: In het ontwerp staan hoge deuren. Gekozen is om geen bovenlicht te plaatsen.
- Vraag:** Is het mogelijk om melkglas (witte beglazing) te plaatsen in de badkamerdeur?
Antwoord: Deze mogelijkheid is niet aanwezig. In de badkamerdeur wordt helder glas geplaatst.
- Vraag:** Hoe kan vitrage voor de badkamerdeur opgehangen worden?
Antwoord: Aan het plafond zal een montagemogelijkheid (houten strook) geplaatst worden waar de vitrage opgehangen kan worden.

Balkon

- Vraag:** Kan de muur van het balkon ook aan de binnenzijde geschilderd worden?
Antwoord: De binnenzijde van de muur wordt niet geschilderd.
- Vraag:** De huidige vloerafwerking op de balkons is vies en slecht. Kan deze vervangen worden?
Antwoord: Na inspecties is bepaald dat vervanging van de vloerafwerking nu nog niet nodig is.
- Vraag:** Krijgen de deuren op het balkon een deurstop of een windhaak?
Antwoord: Nee, er komt geen deurstop of windhaak.

Woonkamer

- Vraag:** Hoe wordt de vloerafwerking hersteld als de haard verwijderd wordt?
Antwoord: Wordt individueel bekeken.

Keuken

9. **Vraag:** Kan er een kastje uit de kelder in de keuken worden opgehangen als vervanging voor kastjes die verwijderd worden?

Antwoord: Dit is mogelijk.

10. **Vraag:** Worden leidingen bij aanrecht afgetimmerd?

Antwoord: In de keukenkast waar de cv-ketel is geplaatst zal een achterwand komen om de leidingen af te werken.

Slaapkamers

11. **Vraag:** als er een extra slaapkamer aanwezig is, wordt daar dan ook een draai/kiepraam geplaatst?

Antwoord: Ja, ook hier plaatsen we een draaikiepraam.

Installaties

12. **Vraag:** hoe ziet planning eruit bij het verwijderen van gashaard en geiser?

Antwoord: deze werkzaamheden lopen gelijktijdig mee met de overige werkzaamheden in de woning en worden uitgewerkt in de dagplanning die u van ons zult ontvangen.

Kelders

13. **Vraag:** Veel kelders staan erg vol.

Antwoord: Voor de start van de werkzaamheden in de kelder informeren wij u over de ruimte die nodig is om de werkzaamheden uit te voeren. Ook organiseren wij een opruimdag. U kunt dan overbodige spullen uit de berging afvoeren.