



## De huismeesters van Tablis Wonen zorgen voor een plezierige en goede woonomgeving!

Een huismeester is het eerste aanspreekpunt voor bewoners. Maar een huismeester doet veel meer. In deze folder leest u wie uw huismeester is en wat hij doet voor een plezierige en goede woonomgeving.

### Wie zijn onze huismeesters?

Arie Eijkelenboom, Bob Hardenbol en Joeri Kortleve zijn de huismeesters van Tablis Wonen. In het overzicht ziet u wie uw huismeester is.

Als een huismeester niet aanwezig is, dan springen de andere huismeesters bij. Daardoor kan het zijn dat u soms een andere huismeester in uw woongebouw of de omgeving ziet.

		
<p><b>Arie Eijkelenboom</b></p>	<p><b>Joeri Kortleve</b></p>	<p><b>Bob Hardenbol</b></p>
<p>Blauwe Lis (Vivaldilaan) De Hofstee (Elzenhof) De Valkhof (Valkhof) Deltaborgh (Lekstraat) Frans Halsstraat Ibis (Reigerlaan) Nachtegaal (Thorbeckelaan) Rivierdijk Rubensstraat</p>	<p>De Sperwer (Sperwerstraat) Havenzicht (Havenstraat) Julianastraat Karekiet (Karekietstraat) Kuyperhof (Dr. Kuyperhof) Lijsterhof (Rembrandtlaan) Merelnest (Rembrandtlaan) Rijnstaete (Rijnstraat) Wilhelminastraat</p>	<p>De Havik (Havikstraat) De Hooghe Dijk (Reigerlaan) De Tuinfluiter (Tuinfluiterstraat) Griendenborgh (Thorbeckelaan) Cantate (Hobbemastraat) Reigerlaan Rondeel (Zuiderzeestraat) Ruysdaelstraat Thorbeckehof Zeskant (Zuiderzeestraat)</p>

## Wat mag u van onze huismeesters verwachten?

### De huismeesters

- houden een kennismakingsgesprek met nieuwe bewoners;
- controleren de gemeenschappelijke ruimten (liften, hallen, entrees, trappenhuizen, bergingsgangen, ruimten voor de containers en de directe omgeving van de flat);
- verrichten kleine reparaties;
- houden toezicht op het schoonmaakwerk en de dienstverlening van andere bedrijven;
- vervangen kapotte verlichting in gemeenschappelijke ruimten;
- houden toezicht op de naleving van de huisregels.

### De huismeester wordt ook ingeschakeld als er:

- een lift vast zit en mensen bevrijd moeten worden;
- conflictsituaties zijn tussen bewoners. De huismeester bemiddelt daar waar mogelijk is of schakelt een medewerker woonservice in.

## Hoe komt u in contact met uw huismeester?

De huismeester verdeelt zijn uren over de woongebouwen waarvoor hij verantwoordelijk is. Dat betekent dan ook dat hij niet altijd aanwezig is in uw woongebouw.

Maar u kunt onze huismeesters natuurlijk wel bereiken als dat nodig is. U kunt dan contact opnemen met ons Klantserviceteam:

- mail naar [info@tabliswonen.nl](mailto:info@tabliswonen.nl) of
- bel (0184) 44 48 44.

De medewerkers van het Klantserviceteam zorgen ervoor dat u in contact komt met de huismeester.

## De kosten van een huismeester

De kosten voor het inzetten van de huismeesters worden verdeeld tussen de huurders en Tablis Wonen. Dit doen we volgens de regels van de Huurcommissie. Dat betekent dat 70% door de bewoners wordt betaald en 30% door Tablis Wonen.



Zuiderzeestraat 210  
Sliedrecht  
T (0184) 44 48 44  
E [info@tabliswonen.nl](mailto:info@tabliswonen.nl)  
[www.tabliswonen.nl](http://www.tabliswonen.nl)



Zuiderzeestraat 210  
Sliedrecht  
T (0184) 44 48 44  
E [info@tabliswonen.nl](mailto:info@tabliswonen.nl)  
[www.tabliswonen.nl](http://www.tabliswonen.nl)