
Bouwkundige en veiligheidstechnische aspecten



1. U informeert bij de gemeente of een (lichte) bouwvergunning nodig is of dat het dierenverblijf moet voldoen aan het Bouwbesluit. Informatie over bouwvergunningen kunt u vinden op de website van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (www.rijksoverheid.nl).
2. De uitvoering gebeurt volgens de eisen van de (lichte) bouwvergunning en de bijbehorende bouwtekening.
3. U mag maximaal 50% van het tuinoppervlak gebruiken.
4. Het verblijf moet minstens 2 meter vrij staan van de gehuurde woning of berging en minimaal 0,5 meter van de erfgrens.
5. Veranderingen aan het verblijf die niet in hetzelfde zijn als de oorspronkelijke tekening worden niet toegestaan en moeten u verwijderen.

Onderhoudstechnische aspecten



6. Als Tablis Wonen onderhoud aan de woning en/of berging moet uitvoeren en het dierenverblijf moet voor deze werkzaamheden tijdelijk worden verwijderd, moet de huurder deze zelf en op eigen kosten verwijderen en zelf terugplaatsen.
7. Tablis Wonen sluit vooraf alle aansprakelijkheid uit die kan voortvloeien uit het plaatsen van een dierenverblijf of andere gevolgschade door een verkeerd aangebrachte verandering.
8. U bent zelf verantwoordelijk voor het onderhouden en repareren van het dierenverblijf.

Verhuurtechnische aspecten



9. De dieren veroorzaken geen overlast voor omwonenden. Als Tablis Wonen meldingen van overlast van omwonenden ontvangt, verwijdert u het dierenverblijf en de dieren op eerste aanzegging van Tablis Wonen.
 10. Als u gaat verhuizen, kan de nieuwe huurder het dierenverblijf overnemen. U vult daarvoor een overnameformulier in. Tablis Wonen is hierin geen partij. Als de nieuwe huurder de voorziening niet wil overnemen, verwijdert u het dierenverblijf.
-