

Voor onze afdeling Bedrijfsvoering zijn wij op zoek naar een:

## Business Controller

(32 uur per week)

Ben je een analytisch sterke financial, die procesmatig sterk is en het leuk vindt om inzicht te krijgen in complexe materie? Ben je bovendien maatschappelijk betrokken en een stevige, onafhankelijke communicator? Dan is dit wellicht DE baan voor jou!

### Werkzaamheden

Als Business Controller heb je binnen Tablis Wonen een unieke positie. Je draagt zorg voor diepgaand inzicht in het functioneren van de organisatie en al haar processen, zowel financieel als anderszins. Doelstelling hiervan is om knelpunten in de organisatie te kunnen herkennen, te benoemen en bij te dragen aan de oplossing ervan. Denk hierbij aan verhoging van de efficiency, betere kwaliteit van dienstverlening, hogere klanttevredenheid of verlaging van bedrijfsrisico's, wat uiteindelijk zal leiden tot betere organisatieresultaten.

Omdat wij een woningcorporatie zijn, gaat de term "organisatieresultaten" veel breder dan alleen winst en rendement. Ook zaken als bijvoorbeeld duurzaamheid, tevreden huurders of leefbaarheid van de woonomgeving horen hierbij.

Je werkzaamheden zullen in hoofdlijnen bestaan uit:

- Vertalen van strategische (organisatie-) doelstellingen naar meetvariabelen en KPI's;
- Beoordeling en toetsing van alle bedrijfsprocessen op efficiency, effectiviteit, risico's en compliance, inclusief rapportage en advisering hierover aan directie en management;

- Inhoudelijke en procedurele bewaking van de planning en control-cyclus en van de maand- en jaarafsluitingen;
- Toetsing en analyse van belangrijke interne en externe rapportages zoals de meerjarenonderhoudsbegroting en de vastgoedfasedocumenten;
- Uitvoering van interne audits op basis van het auditplan;
- Uitbrengen van gevraagd en ongevraagd advies over resultaten, processen en risico's, op basis van jouw bevindingen.

In deze brede functie heb je intensief contact binnen alle afdelingen en geledingen van de organisatie, en ben je sparringpartner op niveau. Je maakt onderdeel uit van de afdeling Bedrijfsvoering en rapporteert aan de manager van deze afdeling.

### Wij vragen

Herken jij jezelf in de meeste van de volgende punten? Dan komt Maarten van de Sande graag met je in contact:

- Afgeronde bedrijfseconomische opleiding op HBO- of WO-niveau, bijvoorbeeld Controlling of Accountancy, gecombineerd met een brede, bedrijfskundige interesse;
- Minimaal 5 jaar relevante werkervaring, waardoor je beschikt over een brede ervaring en een natuurlijk overzicht;
- Bij voorkeur ervaring, maar tenminste sterke affiniteit met de corporatiesector;



- Ervaren en handig met ERP-systemen, MS Excel en reportingtools;
- Persoonlijksprofiel: zaken initiëren, oppakken en afronden, doorzetter, flexibel, verbonden, proactief, enthousiasmerend, doel- en resultaatgericht, analytisch, onafhankelijk;
- Communicatief sterk en overtuigend, tot op directieniveau, in de Nederlandse taal in woord en geschrift;
- Standplaats is Sliedrecht;
- Tenminste 32 uur per week beschikbaar.

### Wij bieden

Tablis Wonen biedt goede primaire- en secundaire arbeidsvoorwaarden volgens de CAO Woondiensten, waaronder een goede pensioenregeling en studiemogelijkheden. Jouw werktijden zijn flexibel in te delen en gedeeltelijk thuiswerken behoort tot de mogelijkheden. Bovendien krijg je een belangrijke en verantwoordelijke functie waarin volop ruimte is om deze naar eigen inzicht in te richten en mee te groeien met de organisatie.

### Je reactie

Maarten van de Sande verzorgt exclusief de werving en selectie voor deze vacature. Voor aanvullende informatie omtrent deze functie of de procedure of kun je contact opnemen met Maarten, per telefoon op 06 - 208 51 567 of per mail op [maarten@maarten-vandesande.com](mailto:maarten@maarten-vandesande.com).

Uiteraard gaan we zorgvuldig met je gegevens om.